

COMUNE DI DAIRAGO	C.C.	Num	Data
		33	18/09/2014

**Oggetto:**

**APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELLA IUC - COMPONENTE IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) PER L'ANNO 2014.**

ORIGINALE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### Adunanza Ordinaria di 1<sup>a</sup> convocazione - Seduta Pubblica

L'anno **duemilaquattordici** addì **diciotto** del mese di **settembre** alle ore **21.00**, nella Residenza Municipale previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legislazione vigente, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:			Presenti	Assenti
1	Paganini Pier Angelo	Sindaco	X	
2	Tosetti Antonello	Consigliere	X	
3	Calcaterra Sergio	Consigliere	X	
4	Oliva Matteo	Consigliere		X
5	Folloni Angelo Danilo	Consigliere	X	
6	Calloni Maria Bianca	Consigliere	X	
7	Verrini Laura	Consigliere	X	
8	Olgiati Pierluigi	Consigliere	X	
9	Castaldo Margherita	Consigliere	X	
10	Rolfi Paola	Consigliere	X	
11	Bottini Paolo	Consigliere	X	
12	Dal Cin Federico	Consigliere	X	
13	Mocchetti Paolo	Consigliere	X	

Presente l'Assessore Esterno – sig. Roberto Tosetti

Partecipa alla seduta la sig.ra Ferrero Giuseppina, Segretario Comunale.

Il Sig. Paganini Pier Angelo, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Deliberazione n. 33 del 18/09/2014

**Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELLA IUC - COMPONENTE IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) PER L'ANNO 2014.**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la deliberazione G.M. n. 53 del 03/07/2014 di proposta aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2014;

VISTI gli articoli 8 e 9 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 26 del 03/04/2012 di approvazione delle aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2012, confermate per l'anno 2013;

VISTO l'art. 1, comma 380, della legge 24 dicembre 2012, n. 228 (legge di stabilità per l'anno 2013) che ha introdotto significative novità alla disciplina dell'imposta municipale propria (IMU), ed in particolare alla:

- lett. a) ha soppresso la riserva allo Stato della quota di imposta, di cui al comma 11 dell'art. 13 del D.L. n. 201 del 2011, tale comma è stato conseguentemente abrogato dalla successiva lett. h) del medesimo comma 380;

- lett. f) ha riservato allo Stato il gettito dell'IMU, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, dell'art. 13 del D.L. n. 201 del 2011;

- lett. g) ha stabilito che i comuni possono aumentare sino a 0,30 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, dell'art. 13 del D.L. n. 201 del 2011, per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;

DATO ATTO che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, stabilisce *"E' confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento"*;

EVIDENZIATO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a: *"disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti"*;

VISTO l'art 10 comma 4 del Decreto Legge 8 Aprile 2013 n. 35, convertito con modificazioni nella legge 6 giugno 2013, n. 64;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

VISTI, in particolare, i commi 707 e 708 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) riferiti alla disciplina dell' IMU:

TENUTO CONTO inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n. 228, dal D.L. n. 35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n. 64, dal D.L. n. 54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n. 85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n. 124, dal D.L. n. 133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 29.01.2014 n. 5;

VISTO in particolare l'art. 2 del citato D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n. 124, che al comma 2, espressamente

Deliberazione n. 33 del 18/09/2014

dispone : " a decorrere dal 1 gennaio 2014 sono esenti dall'Imposta municipale propria i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati."

TENUTO CONTO del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), approvato con specifica deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 02/09/2014 , in vigore dal 1 gennaio 2014, e delle sue componenti;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 02/09/2014 con la quale sono state determinate le aliquote TASI (Tributo servizi indivisibili) per l'anno 2014 ;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014);

VISTO l'art. 1 comma 1 lett. a) del Decreto Legge 6 marzo 2014 n. 16;

CONSIDERATA quindi la necessità di provvedere all'approvazione delle aliquote per tutte le fattispecie imponibili;

DATO ATTO che per l'esercizio 2014, risulta indispensabile per il mantenimento del livello delle spese consolidate e già finanziate nel 2013 e dei servizi già avviati, per effetto dei tagli effettuati sui trasferimenti statali in ottemperanza all'art. 16, comma 6, D.L. 95/2012, così come risultante dallo schema di bilancio relativo all'anno 2014, sottoposto alla approvazione del Consiglio Comunale, proporre una modifica alle aliquote IMU in vigore nell'anno 2013;

VISTO l'art. 1, c. 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO l'art. 172.1 lett. e) del TUEL 267/2000 che espressamente dispone che al bilancio di previsione sono allegare le deliberazioni con le quali sono determinate, per l'esercizio successivo, le tariffe e le aliquote d'imposta;

Visto il D.M. 19.12.2013, che ha differito al 28/02/2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2014, il successivo D.M. 13.02.2014 che ne ha disposto l'ulteriore differimento alla data del 30 aprile 2014 ed infine, il D.M. 29.04.2014, l'art. 2 bis del D.L 16/2014 convertito nella Legge n. 68/2014 che ne hanno disposto il differimento alla data del 31 luglio 2014 ed infine il D.M. del 18 luglio 2014 che ha disposto l'ulteriore differimento al 30 settembre 2014;

VISTO l'art. 1 della legge 27 dicembre 2013 n. 147;

VISTO il Regolamento comunale disciplinante la IUC - componente IMU;

VISTI i pareri favorevoli del responsabile dell'area Finanziaria in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Il Sindaco Presidente illustra il presente punto n. 7 in OdG dando lettura della proposta di deliberazione, con particolare riferimento agli importi indicati.

Chiede la parola il Capogruppo di Minoranza Gruppo "Civica@dairago", sig.ra Paola Rolfi, la quale fa rilevare la criticità correlata al limite massimo dell'IMU.

Presenti e Votanti n. 12 consiglieri.

N. // astenuti, n. 10 favorevoli, n. 2 contrari (Paola Rolfi e Paolo Bottini) espressi per alzata di mano.

### **DELIBERA**

1) Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.

Deliberazione n. 33 del 18/09/2014

2) Di approvare, le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anno 2014:

**ALIQUOTA 6,00** (sei virgola zero) per mille - **DETRAZIONE € 200,00**

Abitazione principale categorie catastali A1, A8, A9 e relative pertinenze C2, C6, C7 nella misura massima di un'unità;

**ALIQUOTA 9,70** (nove virgola settanta) per mille -

Fabbricato e relativa pertinenza C2, C6, C7 nella misura massima di un'unità per categoria, concesso in uso gratuito dal possessore ai figli e/o dai figli ai genitori purchè il parente vi dimori abitualmente e ciò sia comprovato da residenza anagrafica (dietro apposita dichiarazione da presentare all'ufficio tributi entro il 31 dicembre dell'anno in corso)

**ALIQUOTA 10,60** (dieci virgola sessanta) per mille -

Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo D

**ALIQUOTA 10,60** (dieci virgola sessanta) per mille -

Altri fabbricati delle restanti categorie catastali, terreni, aree fabbricabili

3) Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014;

4) Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina dei tributi si rimanda al Regolamento per l'applicazione della IUC approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione C.C. n. 26 del 02/09/2014;

5) Di dare atto che dallo schema di bilancio sottoposto all'approvazione del consiglio comunale risulta che il gettito determinato con le aliquote approvate col presente provvedimento consente di garantire il pareggio economico-finanziario;

6) di dare atto che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

7) di dare atto che, ai sensi della Circolare del MEF del 28.02.2014 prot. n. 4033/2014, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle tariffe nonché dei regolamenti adottati dai Comuni in materia di imposta unica comunale (IUC) devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni.

8) di pubblicare il presente provvedimento, oltre che all'albo pretorio del Comune di Dairago e nell'apposita sezione dedicata del sito internet istituzionale, garantendone la massima visibilità.

Successivamente,

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Presenti e Votanti n. 12 consiglieri.

N. // astenuti, n. 10 favorevoli, n. 2 contrari (Paola Rolfi e Paolo Bottini) espressi per alzata di mano.

#### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di dare esecuzione al provvedimento provvedere, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, e successive modificazioni ed integrazioni.

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI G.C./C.C.

N. 33 IN DATA 18/09/14

AVENTE PER OGGETTO:

APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELLA IUC - COMPONENTE IMU  
(IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) PER L'ANNO 2014.

## COMUNE DI DAIRAGO

Provincia di Milano

### Parere del Responsabile del servizio interessato

SERVIZIO PROPONENTE: AREA AMMINISTRATIVO/CONTABILE -  
DEMOGRAFICI/TRIBUTI

Ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000, in ordine alla regolarità tecnica, si esprime  
parere

*favorevole*

li 12.09.2014

Il Responsabile



### Parere del Responsabile di Ragioneria

Ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000, in ordine alla regolarità contabile, si  
esprime parere

*favorevole*

e si attesta che l'impegno assunto con la presente deliberazione ha la copertura finanziaria al  
tit. \_\_\_\_\_ funz. \_\_\_\_\_ serv. \_\_\_\_\_ inter. \_\_\_\_\_  
(cap. \_\_\_\_\_ ) del bilancio 2014

tit. \_\_\_\_\_ funz. \_\_\_\_\_ serv. \_\_\_\_\_ inter. \_\_\_\_\_  
(cap. \_\_\_\_\_ ) del bilancio 2014

tit. \_\_\_\_\_ funz. \_\_\_\_\_ serv. \_\_\_\_\_ inter. \_\_\_\_\_  
(cap. \_\_\_\_\_ ) del bilancio 2014

li 12.9.2014

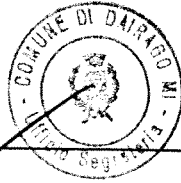
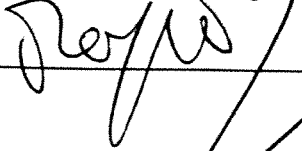
Il Responsabile



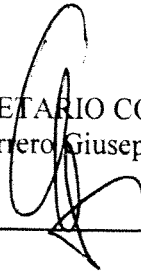
Deliberazione n. 33 del 18/09/2014

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
Paganini Pier Angelo



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Ferrero Giuseppina



**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(art. 124, comma 1 del T.U.E.L. 18/08/2000, n° 267)

Copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo Pretorio il giorno  
per rimanervi esposta per 15 giorni consecutivi.

10 OTT. 2014

Addi 10 OTT. 2014



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Ferrero Giuseppina



**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

(art. 134, comma 3, del T.U.E.L. 18/08/2000, n° 267)

Si certifica che la sujestesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, di cui all'art. 127 del T.U.E.L. 18/08/2000, n° 267, per cui la stessa **E' DIVENUTA ESECUTIVA** ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del T.U.E.L. 18/08/2000, n° 267.