

TABELLA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE

Sulla scorta delle considerazioni illustrate nei precedenti paragrafi, si ritiene di poter determinare i nuovi oneri di urbanizzazione come riportato nella tabella seguente

N.	DESTINAZIONE TIPOLOGIE ONERI DI URBANIZZAZIONE (ex D.G.R. n. II/557 del 28.7.1977) e modalità di intervento	OO.UU. 1'	OO.UU. 2'	smalt. rif.
1	RESIDENZA scheda 1 allegata alle NdP	17,00	13,30	
2	RESIDENZA scheda 3 allegata alle NdP	9,20	19,72	
3	INDUSTRIA ARTIGIANATO schede 4 e 5 allegata alle NdP	26,53	8,57	9,34
4	DIREZIONALE COMMERCIALE schede 4 e 5 allegata alle NdP	203,95	13,79	

riduzioni

1. ai sensi dell'art. 44, comma 8 e 10 della L.R. 12/05, per gli interventi di ristrutturazione non comportanti demolizione e ricostruzione, gli oneri di urbanizzazione, se dovuti, sono quelli riguardanti gli interventi di nuova costruzione, ridotti della metà

2. ai sensi dell'art. 44, comma 18 della L.R. 12/05, per gli interventi che comportano la realizzazione di edifici in classe A si operano le seguenti riduzioni rispetto ai valori tabellari di cui sopra:

N. 1, 3 e 4 pari al 20 %

N. 2 pari al 30%

3. per gli interventi che comportano la realizzazione di edifici in classe B le riduzioni di cui al precedente punto 2 sono ridotte della metà

4. per gli interventi all'interno del Nucleo di Antica Formazione, l'importo relativo alle opere di urbanizzazione secondaria è ridotto del 50%