

Spettabile
COMUNE di DAIRAGO
Ufficio Tributi
Recapiti:
0331/431517 int. 214
dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 13:00
martedì e mercoledì dalle 15:00 alle 18:00
protocollo@comune.dairago.mi.it
comune.dairago@postecert.it

DENUNCIA OCCUPAZIONE AREE SOGGETTE ALLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI) UTENZE DOMESTICHE

PARTE I – TIPO DI DICHIARAZIONE

(Barrare la casella che interessa)

☐ **DENUNCIA DI APERTURA NUOVA UTENZA**

ART. 30. - DICHIARAZIONE TARI

1. I soggetti passivi del tributo devono dichiarare ogni circostanza rilevante per l'applicazione del tributo e in particolare, l'inizio, la variazione e la cessazione dell'utenza, la sussistenza delle condizioni per ottenere agevolazioni o riduzioni, il modificarsi o il venir meno delle condizioni per beneficiare di agevolazioni o riduzioni.

3. I soggetti obbligati provvedono a consegnare al Comune la dichiarazione, redatta sui moduli appositamente predisposti dallo stesso, entro il 28 febbraio dell'anno successivo alla data di inizio del possesso o della detenzione dei locali e delle aree assoggettabili al tributo.

4. Ai fini dell'applicazione del tributo la dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi, sempreché non si verifichino modificazioni dei dati dichiarati da cui consegua un diverso ammontare del tributo. In quest'ultimo caso il contribuente è obbligato a presentare apposita dichiarazione di variazione entro il termine del 28 febbraio dell'anno successivo a quello nel quale si sono verificate le modificazioni. Non comporta obbligo di presentazione della denuncia di variazione la modifica del numero dei componenti il nucleo familiare se si tratta di soggetti residenti.

6. La dichiarazione di cessazione di utilizzo dei locali o delle aree deve indicare tutti gli elementi atti a comprovare la stessa.

7. Nel caso di decesso del contribuente, i familiari conviventi o gli eredi dello stesso, dovranno provvedere alla presentazione della dichiarazione di cessazione entro un anno dal decesso o entro il termine del 28 febbraio dell'anno successivo se più favorevole.

PARTE II – DATI IDENTIFICATIVI DEL CONTRIBUENTE

Il/la sottoscritto/a (Cognome) _____

(Nome) _____

Nato/a a _____ (Prov. _____), il _____

CODICE FISCALE (obbligatorio): | _ | _ | _ | | _ | _ | _ | | _ | _ | _ | _ | | _ | _ | _ | _ |

residente in _____

Via/Piazza _____ n. _____

Recapito telefonico: _____ cellulare _____

posta elettronica: _____

SI PREGA DI ALLEGARE COPIA DOCUMENTO DI IDENTITÀ (O PERMESSO DI SOGGIORNO) DEL DICHIARANTE E DEL DELEGATO IN CASO DI DELEGA (OBBLIGATORIO).

L'allegato è obbligatorio solo nel caso in cui la presente richiesta non venga consegnata personalmente dal sottoscrittore presso gli sportelli aziendali.

Come previsto dal vigente regolamento della Tassa sui Rifiuti (TARI)

DICHIARA

DICHIARAZIONE TARI – UTENZE DOMESTICHE

PARTE III – DATI IDENTIFICATIVI DEGLI OCCUPANTI

- ☐ il numero degli occupanti gli immobili oggetto della presente dichiarazione è quello del nucleo familiare risultante nell'anagrafe comunale
- ☐ gli immobili oggetto della presente dichiarazione risultano occupati dal seguente nucleo familiare non coincidente con quello anagrafico:

N.	Cognome e Nome	Codice fiscale	Grado di parentela
1			DICHIARANTE
2			
3			
4			
5			
6			
7			

ART. 16. - DETERMINAZIONE DEL NUMERO DEGLI OCCUPANTI DELLE UTENZE DOMESTICHE

1. Per le utenze domestiche occupate da nuclei familiari che vi hanno stabilito la loro residenza, ai fini dell'applicazione del tributo, si fa riferimento alla composizione del nucleo familiare risultante dai registri anagrafici comunali. Devono comunque essere dichiarate le persone che non fanno parte del nucleo familiare anagrafico e dimoranti nell'utenza per almeno sei mesi nell'anno solare.

2. I soggetti che risultano iscritti negli elenchi anagrafici del Comune risultanti residenti in una determinata unità abitativa possono non essere considerati, ai fini della determinazione del numero dei componenti, nel caso in cui si tratti di:

- a. anziano dimorante in casa di riposo;
- b. soggetto che svolge attività di studio o di lavoro all'estero per un periodo superiore a un anno;
- c. soggetti ospitati in comunità di recupero e istituti penitenziari e in residenze sanitarie assistite.
- d. L'assenza deve, in ogni caso, essere adeguatamente documentata.

3. Per le utenze domestiche occupate o a disposizione di persone che hanno stabilito la residenza fuori del territorio comunale, per le abitazioni tenute a disposizione da parte di soggetti residenti e per gli alloggi a disposizione di soggetti diversi dalle persone fisiche occupati da soggetti non residenti, il numero dei componenti occupanti l'abitazione viene stabilito in base a quanto indicato nella dichiarazione presentata. In caso di mancata indicazione nella dichiarazione, salvo prova contraria, il numero degli occupanti viene stabilito in n. 3 (tre) unità.

Per le unità abitative tenute a disposizione da eredi, da residenti nel medesimo comune presso altra unità immobiliare, si assume come numero degli occupanti quello indicato dall'utente o, in mancanza, il numero degli occupanti è stabilito convenzionalmente ed è pari a quello di n. 1 (una) unità.

PARTE IV – DATI IDENTIFICATIVI DEGLI IMMOBILI

DICHIARAZIONE DI OCCUPAZIONE/DETTENZIONE

- di occupare o condurre a far data dal ____/____/____ i locali successivamente indicati siti in Dairago, Via _____ n. civ. _____
- di occupare i locali a titolo di : ☐ 1. Proprietà ☐ 2. Usufrutto ☐ 3. Locazione ☐ 4. Altro diritto
dati del proprietario: Cognome e nome _____
Codice Fiscale _____
- di subentrare a _____
- Altre eventuali comunicazioni: _____

ART. 3. - PRESUPPOSTO OGGETTIVO

3. L'occupazione o la conduzione di un locale o di un'area si presume con l'attivazione di almeno uno dei servizi di erogazione dell'acqua, del gas o dell'energia elettrica o con la presenza di mobilio o macchinari e finché queste condizioni permangono e comunque, per le utenze domestiche, anche in assenza delle condizioni suddette, l'occupazione si presume avvenuta dalla data di acquisizione della residenza anagrafica.

Per il ritiro del kit nuova utenza di mastelle e tessera piattaforma ecologica può rivolgersi all'Ufficio tecnico con i seguenti orari di apertura sportello:

- Martedì 17:00 – 18:30
- Mercoledì 10:00 – 12:00

OPPURE

Il/la sottoscritto/a dichiara che **MASTELLE E TESSERA PIATTAFORMA ECOLOGICA** verranno mantenute dal precedente proprietario/locatario, presso la nuova utenza sita in Dairago in:

Via _____ n. _____

Cod. Mastella _____

DICHIARAZIONE ESTREMI CATASTALI E SUPERFICI OCCUPATE

• DATI CATASTALI

I dati catastali dell'immobile sono indicati nel rogito di acquisto/vendita, nel contratto di affitto o nella visura catastale. Gli inquilini possono richiedere questi dati ai proprietari dell'appartamento

FOGLIO	MAPPALE	SUB	CATEGORIA CATASTALE	RENDITA CATASTALE	DESTINAZIONE IMMOBILE

• SUPERFICI

A- LOCALI DESTINATI AD USO ABITAZIONE Ingresso, cucina, salotto, camere, corridoi, androni delle scale, ecc	Mq
B- ALTRI LOCALI INERENTI ALL'ABITAZIONE Cantina, solaio, lavanderia, taverna, mansarda, ripostigli, ecc	Mq
C- BOX, GARAGES, RIMESSE	Mq
D - ALTRE SUPERFICI COPELTE (esempio: porticato) specificare:	Mq
E - ALTRE SUPERFICI SCOPERTE O ESCLUSE DALLA TASSAZIONE (esempio: giardino, balconi, solai e sottotetti non collegati da scale, fisse o retrattili , da ascensori o montacarichi) specificare: (Il Regolamento vigente non prevede la tassazione di queste superfici)	Mq
TOTALE SUPERFICI TASSATE (A+B+C+D)	Mq

ART. 9. - SUPERFICIE TASSABILE AI FINI DELLA TARI

1. In sede di prima applicazione della TARI, la superficie tassabile è data, per tutti gli immobili soggetti al prelievo, dalla superficie calpestabile. Ai fini dell'applicazione del tributo si considerano le superficie già dichiarate o accertate ai fini della TARES, di cui all'art. 14 del Decreto Legge 6/12/2011, n. 201, o della TARSU, di cui al Capo III del Decreto Legislativo 15/11/1993, n. 507.

2. Per le unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano, a decorrere dal primo gennaio dell'anno successivo a quello di emanazione di un apposito provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate che attesta l'avvenuta completa attuazione delle disposizioni volte a realizzare l'allineamento tra i dati catastali relativi alle unità immobiliari e i dati riguardanti la toponomastica e la numerazione civica interna ed esterna, di cui all'art. 1, comma 647, della Legge 27/12/2013, n. 147, la superficie tassabile sarà determinata, a regime, dall'80% della superficie catastale determinata secondo i criteri stabiliti dal D.P.R. 23/03/1998, n.138. All'atto dell'entrata in vigore del predetto criterio, il Comune provvederà a comunicare ai contribuenti interessati la nuova superficie imponibile.

3. Per le altre unità immobiliari, diverse da quelle di cui al comma precedente la superficie imponibile resta quella calpestabile misurata al filo interno dei muri, con esclusione di quella parte con altezza minima di m. 1,50 e di quella parte ove si formano di regola rifiuti speciali, a condizione che il produttore ne dimostri l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente.

Il sottoscritto, sotto la propria personale responsabilità, inoltre

DICHIARA

di essere stato/a informato/a, nel caso di denuncia tardiva od infedele, dell'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 1, commi 694 e succ. della Legge n. 147/2013 e successive modificazioni ed integrazioni e che le indicazioni di cui sopra sono rispondenti alla verità.

Data _____

FIRMA DEL DICHIARANTE

**La presente denuncia ha effetto anche per gli anni successivi.
In caso di variazione delle condizioni di tassabilità (in particolare in caso di cessazione) l'Utente è tenuto a presentare nuova denuncia.**

Informativa trattamento dati personali

L'Amministrazione Comunale informa, ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 196/2003, che:

- a) il trattamento dei dati conferiti con la presente istanza è finalizzato allo sviluppo del procedimento amministrativo relativo all'iscrizione/variazione dei dati ai fini TARI e alle attività ad essa correlate e conseguenti;
- b) il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e/o manuali;
- c) il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedurali;
- d) il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'annullamento dell'istanza / dichiarazione;
- e) i dati conferiti potranno essere comunicati, qualora necessario, ad altri Settori dell'amministrazione comunale e ad altri soggetti pubblici;
- f) il dichiarante può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del d.lgs. 196/2003 (modifica, aggiornamento, cancellazione dei dati, ecc.) avendo come riferimento il responsabile del trattamento degli stessi per il Comune, individuato nel Dirigente del Settore;
- g) il titolare del trattamento è l'amministrazione comunale.