

Spettabile
COMUNE di DAIRAGO
Ufficio Tributi
Recapiti:
0331/431517 int. 214
dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 13:00
martedì e mercoledì dalle 15:00 alle 18:00
protocollo@comune.dairago.mi.it
comune.dairago@postecert.it

DENUNCIA OCCUPAZIONE AREE SOGGETTE ALLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI) UTENZE NON DOMESTICHE

PARTE I – TIPO DI DICHIARAZIONE

(Barrare la casella che interessa)

☐ **DENUNCIA DI APERTURA NUOVA UTENZA**

☐ **DENUNCIA DI VARIAZIONE SUPERFICI**

ART. 30. - DICHIARAZIONE TARI

1. I soggetti passivi del tributo devono dichiarare ogni circostanza rilevante per l'applicazione del tributo e in particolare, l'inizio, la variazione e la cessazione dell'utenza, la sussistenza delle condizioni per ottenere agevolazioni o riduzioni, il modificarsi o il venir meno delle condizioni per beneficiare di agevolazioni o riduzioni.

3. I soggetti obbligati provvedono a consegnare al Comune la dichiarazione, redatta sui moduli appositamente predisposti dallo stesso, entro il 28 febbraio dell'anno successivo alla data di inizio del possesso o della detenzione dei locali e delle aree assoggettabili al tributo.

4. Ai fini dell'applicazione del tributo la dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi, sempreché non si verifichino modificazioni dei dati dichiarati da cui consegua un diverso ammontare del tributo. In quest'ultimo caso il contribuente è obbligato a presentare apposita dichiarazione di variazione entro il termine del 28 febbraio dell'anno successivo a quello nel quale si sono verificate le modificazioni. Non comporta obbligo di presentazione della denuncia di variazione la modifica del numero dei componenti il nucleo familiare se si tratta di soggetti residenti.

6. La dichiarazione di cessazione di utilizzo dei locali o delle aree deve indicare tutti gli elementi atti a comprovare la stessa.

7. Nel caso di decesso del contribuente, i familiari conviventi o gli eredi dello stesso, dovranno provvedere alla presentazione della dichiarazione di cessazione entro un anno dal decesso o entro il termine del 28 febbraio dell'anno successivo se più favorevole.

PARTE II – DATI IDENTIFICATIVI DEL CONTRIBUENTE

Il/la sottoscritto/a (Cognome) _____

(Nome) _____

Nato/a a _____ (Prov. _____), il _____

CODICE FISCALE (obbligatorio): | _ | _ | _ | | _ | _ | _ | | _ | _ | _ | | _ | _ | _ | | _ | _ | _ | |

Recapito telefonico: _____ cellulare _____

posta elettronica: _____

in qualità di: ☐ titolare ☐ rappresentante legale ☐ socio amministratore ☐ altro: _____

della ditta (ragione sociale) _____

sede legale sita in _____ via _____ n. _____

C.F.: | _ | _ | _ | | _ | _ | _ | | _ | _ | _ | | _ | _ | _ | | _ | _ | _ | |

P.IVA: | _ | _ | _ | | _ | _ | _ | | _ | _ | _ | | _ | _ | _ | |

indirizzo spedizione documenti: _____

tipologia attività svolta: _____

codice ISTAT attività: _____

Come previsto dal vigente regolamento della Tassa sui Rifiuti (TARI)

DICHIARAZIONE TARI – UTENZE NON DOMESTICHE

DICHIARA

PARTE III – DATI IDENTIFICATIVI DEGLI IMMOBILI

DICHIARAZIONE DI OCCUPAZIONE/DETTENZIONE

- di occupare o condurre a far data dal _____ i locali successivamente indicati siti in Dairago, Via _____ n. civ. _____
- di occupare i locali a titolo di : ☐ 1. Proprietà ☐ 2. Usufrutto ☐ 3. Locazione ☐ 4. Altro diritto
dati del proprietario: Cognome e nome _____
Codice Fiscale _____
- di subentrare a _____
- Altre eventuali comunicazioni: _____

ART. 3. - PRESUPPOSTO OGGETTIVO

3. L'occupazione o la conduzione di un locale o di un'area si presume con l'attivazione di almeno uno dei servizi di erogazione dell'acqua, del gas o dell'energia elettrica o con la presenza di mobilio o macchinari e finché queste condizioni permangono e comunque, per le utenze domestiche, anche in assenza delle condizioni suddette, l'occupazione si presume avvenuta dalla data di acquisizione della residenza anagrafica.

DICHIARAZIONE ESTREMI CATASTALI E SUPERFICI OCCUPATE

• DATI CATASTALI

I dati catastali dell'immobile sono indicati nel rogito di acquisto/vendita, nel contratto di affitto o nella visura catastale. Gli inquilini possono richiedere questi dati ai proprietari dell'appartamento

FOGLIO	MAPPALE	SUB	CATEGORIA CATASTALE	RENDITA CATASTALE	DESTINAZIONE IMMOBILE

• SUPERFICI

LOCALI PRODUTTIVO	Mq
LOCALI USO ESPOSITIVO	Mq
AREE SCOPERTE OPERATIVE	Mq
PARTI DEI LOCALI E DELLE AREE SOPRADESCRITTE DOVE SI FORMANO RIFIUTI SPECIALI TOSSICI E NOCIVI (indicare nella successiva sezione la tipologia di rifiuti prodotti)	Mq
MAGAZZINI FUNZIONALMENTE ED ESCLUSIVAMENTE COLLEGATI AL PROCESSO PRODUTTIVO	Mq
SUPERFICI ESCLUSE DALLA TASSAZIONE PER INIDONEITA' A PRODURRE RIFIUTI (ART. 7 DEL REGOLAMENTO TARI)	Mq

ART. 9. - SUPERFICIE TASSABILE AI FINI DELLA TARI

1. In sede di prima applicazione della TARI, la superficie tassabile è data, per tutti gli immobili soggetti al prelievo, dalla superficie calpestabile. Ai fini dell'applicazione del tributo si considerano le superficie già dichiarate o accertate ai fini della TARES, di cui all'art. 14 del Decreto Legge 6/12/2011, n. 201, o della TARSU, di cui al Capo III del Decreto Legislativo 15/11/1993, n. 507.

2. Per le unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano, a decorrere dal primo gennaio dell'anno successivo a quello di emanazione di un apposito provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate che attesta l'avvenuta completa attuazione delle disposizioni volte a realizzare l'allineamento tra i dati catastali relativi alle unità immobiliari e i dati riguardanti la toponomastica e la numerazione civica interna ed esterna, di cui all'art. 1, comma 647, della Legge 27/12/2013, n. 147, la superficie tassabile sarà determinata, a regime, dall'80% della superficie catastale determinata secondo i criteri stabiliti dal D.P.R. 23/03/1998, n.138. All'atto dell'entrata in vigore del predetto criterio, il Comune provvederà a comunicare ai contribuenti interessati la nuova superficie imponibile.

DICHIARAZIONE TARI – UTENZE NON DOMESTICHE

3. Per le altre unità immobiliari, diverse da quelle di cui al comma precedente la superficie imponibile resta quella calpestabile misurata al filo interno dei muri, con esclusione di quella parte con altezza minima di m. 1,50 e di quella parte ove si formano di regola rifiuti speciali, a condizione che il produttore ne dimostri l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente.

ART. 7. - ESENZIONE/RIDUZIONE DI SUPERFICIE PER PRODUZIONE DI RIFIUTI SPECIALI NON CONFERIBILI AL PUBBLICO SERVIZIO

1. Nella determinazione della superficie tassabile delle utenze non domestiche non si tiene conto di quella parte di essa ove si formano, in via continuativa e nettamente prevalente, rifiuti speciali e/o pericolosi al cui smaltimento sono tenuti a provvedere a proprie spese i relativi produttori, a condizione che ne dimostrino l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente. A titolo esemplificativo rientrano in tali fattispecie:

a. le superfici delle attività artigianali ed industriali in cui sono insediati macchinari automatizzati;

b. le superfici adibite all'allevamento degli animali ed all'attività agricola di cui all'art. 2135 del C.C.;

c. locali ed aree destinate alla coltivazione, comprese le serre a terra ad eccezione delle aree e dei locali adibiti alla vendita, deposito, lavorazione e all'esposizione dei prodotti provenienti dalle attività floro-agricole-vivaistiche (generi alimentari, fiori, piante);

d. le superfici delle strutture sanitarie, anche veterinarie, pubbliche e private adibite, come attestato da certificazione del Direttore Sanitario, a sale operatorie; stanze di medicazione e ambulatori medici; laboratori di analisi, di ricerca, di radiologia, di radioterapia, di riabilitazione e simili; i reparti e le sale di degenza che ospitano pazienti affetti da malattie infettive. Rimangono assoggettate alla tassa: gli uffici; i magazzini e i locali ad uso di deposito; le cucine e i locali di ristorazione; le camere di degenza e di ricovero; le eventuali abitazioni; le sale di aspetto; i vani accessori dei predetti locali, diversi da quelli ai quali si rende applicabile l'esclusione del tributo.

2. La parte di superficie dei magazzini di materie prime e di merci, merceologicamente rientranti nella categoria dei rifiuti speciali e delle aree scoperte, funzionalmente ed esclusivamente collegata ai locali ove siano insediati macchinari la cui lavorazione genera rifiuti speciali è detratta dalla superficie oggetto di tassazione, fermo restando l'assoggettamento delle superfici destinate allo stoccaggio di prodotti finiti e semilavorati.

DICHIARAZIONE RIFIUTI PRODOTTI

L'insediamento produce rifiuti speciali, tossico – nocivi?

☐ Sì

☐ No

Se sì di seguito indicare:

Tipologia rifiuto prodotto _____ codice CER _____

Quantitativo annuo prodotto Kg _____ mc _____

Ditta che effettua lo smaltimento _____

Comune di _____ Via _____ n. _____

Autorizzazione regionale n. _____ del _____

Tipologia rifiuto prodotto _____ codice CER _____

Quantitativo annuo prodotto Kg _____ mc _____

Ditta che effettua lo smaltimento _____

Comune di _____ Via _____ n. _____

Autorizzazione regionale n. _____ del _____

Tipologia rifiuto prodotto _____ codice CER _____

Quantitativo annuo prodotto Kg _____ mc _____

Ditta che effettua lo smaltimento _____

Comune di _____ Via _____ n. _____

Autorizzazione regionale n. _____ del _____

Il sottoscritto, sotto la propria personale responsabilità, inoltre

DICHIARA

di essere stato/a informato/a, nel caso di denuncia tardiva od infedele, dell'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 1, commi 694 e succ. della Legge n. 147/2013 e successive modificazioni ed integrazioni e che le indicazioni di cui sopra sono rispondenti alla verità.

Data _____

DICHIARANTE

**La presente denuncia ha effetto anche per gli anni successivi.
In caso di variazione delle condizioni di tassabilità (in particolare in caso di cessazione) l'Utente è tenuto a presentare nuova denuncia.**

Informativa trattamento dati personali

L'Amministrazione Comunale informa, ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 196/2003, che:

- a) il trattamento dei dati conferiti con la presente istanza è finalizzato allo sviluppo del procedimento amministrativo relativo all'iscrizione/variazione dei dati ai fini TARI e alle attività ad essa correlate e conseguenti;
- b) il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e/o manuali;
- c) il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedurali;
- d) il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'annullamento dell'istanza / dichiarazione;
- e) i dati conferiti potranno essere comunicati, qualora necessario, ad altri Settori dell'amministrazione comunale e ad altri soggetti pubblici;
- f) il dichiarante può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del d.lgs. 196/2003 (modifica, aggiornamento, cancellazione dei dati, ecc.) avendo come riferimento il responsabile del trattamento degli stessi per il Comune, individuato nel Dirigente del Settore;
- g) il titolare del trattamento è l'amministrazione comunale.

RICHIESTA RIDUZIONI ED AGEVOLAZIONI TARIFFARIE TARI
UTENZE NON DOMESTICHE

Tutte le riduzioni tariffarie sotto indicate competono a richiesta dell'interessato e decorrono dall'anno successivo a quello della richiesta, salvo che non siano domandate contestualmente alla dichiarazione di inizio occupazione/detenzione o possesso o di variazione, nel cui caso hanno la stessa decorrenza della dichiarazione.

RIDUZIONE PER UTENZE NON STABILMENTE ATTIVE

Il/la sottoscritto/a (Cognome e nome) _____

RICHIEDE

l'applicazione della **riduzione tariffaria del 30%** prevista dall'art. 22 del Regolamento TARI.

A tale fine dichiara che :

- ☐ gli immobili sopra indicati sono tenuti a disposizione per uso stagionale o per uso non continuativo ma ricorrente, come comprovato dalla seguente **documentazione che si allega:**
- ☐ licenza d'esercizio
 - ☐ atto assentivo rilasciato dai competenti organi per l'esercizio dell'attività
 - ☐ dichiarazione rilasciata dal titolare a pubbliche autorità.
- ☐ detti immobili vengono utilizzati per un periodo non superiore a 180 giorni nell'anno solare e precisamente dal _____ al _____

Consapevole che la presente dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi il/la sottoscritto/a si impegna a comunicare, entro il termine previsto per la presentazione di dichiarazione di variazione, il venir meno delle condizioni che danno diritto alla riduzione richiesta.

FIRMA _____

RIDUZIONE PER IL RICICLO

Il/la sottoscritto/a (Cognome e nome) _____

RICHIEDE

l'applicazione della **riduzione tariffaria** prevista dall'art. 23 del Regolamento TARI.

A tale fine dichiara:

- di aver avviato al riciclo i seguenti rifiuti speciali assimilati agli urbani ai sensi dell'art 183 – comma 1 – del D.Lgs. 152/2006:

tipologia rifiuto	Locale di produzione n. (inserire il numero di riferimento già riportato nella tabella dettaglio superfici)	Soggetto incaricato del riciclo	Quantitativo rifiuto avviato ANNUALMENTE al riciclo KG

- di impegnarsi a consegnare annualmente, entro il 31 marzo dell'anno successivo, la copia di tutti i formulari di trasporto, di cui all'art. 193 del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006, relativi ai rifiuti recuperati, debitamente controfirmati dal destinatario, o adeguata documentazione comprovante la quantità dei rifiuti assimilati avviati al riciclo, in conformità delle normative vigenti, o copia del modello unico di denuncia (MUD) per l'anno di riferimento o altra documentazione equivalente.

Consapevole che la presente dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi il/la sottoscritto/a si impegna a comunicare, entro il termine previsto per la presentazione di dichiarazione di variazione, il venir meno delle condizioni che danno diritto alla riduzione richiesta.

FIRMA _____