



COMUNE DI DAIRAGO

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 4 –
ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO
DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE
UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE
DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA
INFANZIA"**

**VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ED
ECONOMICA DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE,
ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
DELL'EDIFICIO ESISTENTE NON GIÀ DESTINATO AD ASILO NIDO DI
PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA SUOR CHIARA TRIBOLO 2
CUP G23C24000970001**

L'anno 2024 il giorno 21 del mese di ottobre, al fine di dar corso alla
validazione ai sensi dell'art. 42 comma 4 del DLgs. 36/2023 del progetto di
fattibilità tecnico ed economica dei lavori di RIQUALIFICAZIONE
FUNZIONALE, ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO DELL'EDIFICIO ESISTENTE NON GIÀ DESTINATO AD ASILO
NIDO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA SUOR CHIARA TRIBOLO 2, la
sottoscritta arch. Emilia Cavataio in qualità di Responsabile Unico del
Progetto (RUP), giusta deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del
29/07/2024;



VISTO il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio nella formazione “Economia e finanza” del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

VISTA in particolare, la Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 1.1 – *“Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*;

VISTO il decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante *“Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;

VISTO il decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, recante recepimento della direttiva 2010/31/UE sulla prestazione energetica nell’edilizia;

VISTO il decreto del Ministro dello sviluppo economico, di concerto con il Ministro dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare, con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e con il Ministro della salute, 26 giugno 2015, recante *“Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici”*;

VISTO l’articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli



obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno

significativo (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della

Commissione UE 2021/C 58/01 recante *“Orientamenti tecnici*

sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a

norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

VISTI i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

VISTI gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

VISTA la circolare del Ragioniere generale dello Stato n. 32 del 30 dicembre 2021 con allegata la *“Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (c.d. DNSH)”*, aggiornata con la successiva circolare n. 33 del 13 ottobre 2022;

CONSIDERATO che per la Misura M4C1I1.1 *“Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”* ai fini del rispetto del suddetto principio del DNSH devono essere escluse tutte le seguenti attività, come riportato nelle circolari del Ministero dell’economia e delle finanze 13 ottobre 2022, n. 33 e 14 maggio 2024, n. 22:

- attività connesse ai combustibili fossili, compreso l’uso a valle;
- attività nell’ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell’UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di



riferimento;

- attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico;
- attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente;

VISTO il decreto del Ministro dell'istruzione e del merito, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze 30 aprile 2024, prot. n. 79, di accertamento delle economie complessive derivanti da rinunce, definanziamenti e non assegnazioni, relative alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”* e di individuazione, ai sensi dell'articolo 11 del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159, degli interventi del nuovo Piano per asili nido, nell'ambito del medesimo Investimento 1.1: *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

PRESO ATTO che, con il citato decreto del Ministro dell'istruzione e del merito, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze 30 aprile 2024, prot. n. 79, è stato definito un elenco di comuni con una popolazione residente nella fascia 0-2 anni di almeno 60 bambini secondo il dato ISTAT del 2021 e che contestualmente registrano una copertura del servizio nella fascia 0-2 anni inferiore al 33%, in modo da evitare eccessive frammentazioni e una più efficace gestione del servizio nella fascia di età



0-2 anni;

VISTO l'avviso pubblico prot. n. 68047 del 15 maggio 2024 per l'adesione al finanziamento di asili nido, nonché per la candidatura di nuovi progetti da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

VISTO il decreto direttoriale del Ministero dell'istruzione e del merito 13 giugno 2024, prot. n. 23, di approvazione dell'elenco degli enti locali e degli interventi ammessi a finanziamento a seguito della procedura di adesione al sopracitato Avviso pubblico, da cui risulta che il Comune di Dairago è beneficiario del finanziamento PNRR per un importo pari a € 400.000,00;

VISTO l'Accordo prot. n. 119245 del 05/09/2024 AOOGABMI, di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto *“RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE, ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO ESISTENTE NON GIA' DESTINATO AD ASILO NIDO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA SUOR CHIARA TRIBOLO 2”*, CUP G23C24000970001, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 *“Piano per asili nido e scuole*



dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia",

finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, sottoscritto tra il Ministero dell'istruzione e del merito (C.F. 80185250588) e il Soggetto attuatore Comune di Dairago (C.F. 01068100153);

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 12/06/2024 con la quale il Comune di Dairago ha approvato il documento di indirizzo alla progettazione degli interventi in argomento, come previsto dall'art. 41 del Decreto Legislativo 36/2023;

VISTE le misure per accelerare la realizzazione degli investimenti pubblici, così come previste dall'art. 48 del decreto 31 maggio 2021 n. 77, convertito con legge 31 luglio 2021 n. 108 recante *"Semplificazioni in materia di affidamento dei contratti pubblici PNRR e PNC"* e, in particolare, laddove *"è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016"* (comma 5);

ATTESO che con l'art. 41 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"* sono stati ridefiniti i livelli e contenuti della progettazione in materia di lavori pubblici, articolata in due livelli di successivi approfondimenti tecnici, ovvero il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo;

RILEVATO che l'art. 21 dell'allegato I.7 del Codice dei contratti pubblici prevede, nel caso in cui sia posto a base di un appalto di



progettazione ed esecuzione, che il progetto di fattibilità tecnica ed economica debba contenere tra gli elaborati anche il piano di sicurezza e di coordinamento;

PRESO ATTO che, vista la necessità di avviare con sollecitudine tutte le procedure ai fini del rispetto della milestone del PNRR di aggiudicazione dei lavori fissata al 31 ottobre 2024, ovvero la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da utilizzare per l'attuazione degli interventi "in house providing", si è proceduto:

- con determinazione del Responsabile AREA TECNICA E SS.TT.EE. n. 280 del 01/08/2024, all'affidamento del servizio tecnico relativo alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e per il coordinamento della sicurezza – CIG B2AAEA1224 all'arch. Carlo Torretta con studio in Arconate (MI) per l'importo complessivo di € 21.623,66.= al netto di INARCASSA (4%) e IVA 22%;
- con determinazione del Responsabile AREA TECNICA E SS.TT.EE. n. 281 del 01/08/2024, all'affidamento del servizio tecnico relativo al supporto RUP e alle pratiche energetiche – CIG B2AAFFE225 alla società GLOBAL E.S.CO. ITALIA S.r.l. con sede in Casatenovo (LC) per l'importo complessivo di € 21.531,80.= al netto di IVA 22%;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo agli interventi in argomento, trasmesso dall'arch. Carlo Torretta con PEC del 13/09/2024 prot. n. 7571, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 18/09/2024, composto dagli elaborati tecnici di seguito elencati:

- relazione generale - computo estimativo e QE di progetto;



- relazione di sostenibilità dell'opera;

- capitolato speciale d'appalto e schema di contratto;

- cronoprogramma;

- piano preliminare di manutenzione dell'opera;

- piano di sicurezza e coordinamento;

- analisi vulnerabilità sismica;

- diagnosi energetica – relazione calcolo ponte termico;

- prime indicazioni di progettazione antincendio – relazione tecnica VVF;

- elaborati grafici (Tav. 1 – Tav. 2 – Tav.3);

e comportante un importo di spesa complessiva di € 665.000,00

finanziato con contributo a valere sulle risorse PNRR – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 – per Euro 400.000,00, con gli incentivi del “Conto Termico 2.0”, ai sensi dell’art. 5, comma 1 del Decreto Interministeriale 16 febbraio 2016, dal Gestore dei Servizi Elettrici (GSE) – per Euro 165.000,00, e con fondi propri del Comune – per Euro 100.000,00;

ATTESO che con la medesima deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 18/09/2024 è stato dato mandato al Responsabile Unico del Progetto (RUP) di procedere, previa acquisizione dei prescritti pareri degli Enti competenti, alla validazione del progetto di fattibilità tecnico-economica ai sensi dell’art. 42, comma 4 del Codice dei contratti pubblici;

RICHIAMATA la deliberazione n. 75 del 22/08/2023 con la quale la Giunta Comunale forniva l’indirizzo all’Ufficio Tecnico di procedere con l’incarico di progettazione dei lavori di CONVERSIONE DI UNO SPAZIO



DELLA SCUOLA MATERNA DI PROPRIETÀ COMUNALE IN ASILO NIDO, al fine di poter realizzare un nuovo asilo nido all'interno della scuola materna Rossetti Martorelli, incarico poi affidato al medesimo arch. Carlo Torretta;

ATTESO che sul sopracitato progetto sono stati acquisiti:

- per gli aspetti igienico sanitari, il parere prot. comunale n. 5057/2024 del 12/06/2024 rilasciato dalla ATS della Città Metropolitana di Milano, Dipartimento Igiene e Prevenzione Sanitaria – SC Igiene e Sanità Pubblica - SS Urban Health;
- sugli aspetti di prevenzione incendi, il parere di conformità in deroga prot. n. 40813 del 29/07/2024 rilasciato dal Comando Provinciale VVF di Milano;

CONSIDERATO che sul progetto di fattibilità tecnico-economica relativo agli interventi in argomento sono stati richiesti i pareri di competenza alla ATS della Città Metropolitana di Milano con PEC prot. n. 7750 del 20/09/2024, attualmente ancora in attesa di acquisizione, e al Comando Provinciale VVF di Milano con PEC in data 30/09/2024, rilasciato in data 09/10/2024 prot. n. 56166.

RILEVATO che, considerata la sostanziale uniformità con il progetto esecutivo dei lavori di CONVERSIONE DI UNO SPAZIO DELLA SCUOLA MATERNA DI PROPRIETÀ COMUNALE IN ASILO NIDO nonché la continuità della titolarità dell'incarico di progettazione all'arch. Carlo Torretta, gli esiti sugli aspetti igienico sanitari già acquisiti con il parere del 12/06/2024 rilasciato dalla ATS della Città Metropolitana di Milano sono stati valutati in modo propedeutico e funzionale nella definizione del nuovo progetto di



fattibilità tecnico ed economica attualmente in esame, le cui soluzioni progettuali possono ritenersi conformi alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute negli elaborati progettuali dei livelli già approvati;

RITENUTO, pertanto, di procedere alla validazione del progetto anche nelle more della formale acquisizione del nuovo parere igienico sanitario richiesto, demandando il recepimento delle eventuali prescrizioni dell'Ente competente, che è ragionevole presumere riferite a meri aspetti di dettaglio, alla fase di progettazione esecutiva;

RITENUTO, altresì, che tale scelta rispetti il disposto di cui all'art. 2 del decreto direttoriale del Ministero dell'istruzione e del merito 13 giugno 2024, prot. n. 23 laddove è citato che *"Gli enti locali beneficiari inseriti nell'elenco di cui all'allegato 1 sono autorizzati ad avviare tutte le procedure ai fini del rispetto della milestone del PNRR di aggiudicazione dei lavori fissata al 31 ottobre 2024, fatti salvi i controlli e le verifiche che possono essere esperite anche in corso d'opera"*;

VISTO il rapporto conclusivo redatto, ai sensi dell'art. 41, comma 7 dell'Allegato I.7 al DLgs 36/2023 riportante le risultanze dell'attività di verifica svolte;

PROCEDE

alla validazione del progetto in argomento, ai sensi dell'art. 42 comma 4 del DLgs. 36/2023, redigendo il presente verbale.

Il Responsabile del Progetto del Comune di Dairago

Arch. Emilia Cavataio